



ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ В
LOGE.GBM

Ознакомительный буклет
арендодателя

loge.GBM

Habitat de qualité avec
Grand Besançon Métropole

Кто мы такие?	3
Добро пожаловать в ваш новый дом.	4
Успешно обустроиться в вашем жилье	5 -6
Договор на аренду жилья	5
Залоговый взнос	5
Инвентаризация при въезде	5
Страховка	5-6
Помощь с оплатой жилья	6
Прочие формальности	6
Оплата аренды коммуналки	7-8
Сколько и за что именно вы платите?	7
Дополнительная плата	7
Что входит в коммунальные сборы?	8
программ (RLS)	8
В случае затруднения с оплатой	8
Как разобраться в квитанции об оплате	9
Обслуживание и ремонт вашего жилья	10
Техника безопасности	11-12
Доступ (местонахождение) к счетчикам	11
Что делать, если пахнет газом	11
Что делать, если возник пожар	11-12
Как избежать электрических рисков	12
Что делать, если сломался лифт	12
Если вы уезжаете на несколько дней	12
Изменение ситуации	13
Ваше семейное положение меняется	13
Если вы хотите съехать	13
Если вы хотите сменить квартиру	13
Как адаптировать жильё под свои нужды	13
Хорошо жить вместе (благополучие)	14
Ваше арендаторское помещение	15

Кто мы такие?

Уже почти 70 лет компания loge.GBM занимает одно из первых мест среди социального жилья, предлагает аренду жилья по умеренным ценам жителям Grand Besançon Métropole.

Наша цель:

- Сопровождать(помогать) арендаторам
- Съём жилья
- Управление, сохранение и приумножение наследия
- Строительство или приобретение коллективных или индивидуальных зданий для основного жилого использования, в частности жилья с низкой арендной платой
- Сдача в аренду этих зданий
- Управляемая продажа

Более 7 400 жилищ:

- 96% в Безансоне intramuros
- 4% на территории GBM

Акционеры

- Grand Besançon Métropole
- Ville de Besançon
- Adestia (Groupe CDC)
- Caisse d'Épargne

148 сотрудников

4 отдела, расположенные в самом сердце Плана уаза

2 децентрализованных агентства: Clairs Soleils и Ile de France.





ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ

Вы переезжаете в ваше новое жилище, спасибо за ваше доверие! Этот буклет ответит на все ваши вопросы, возникающие при переезде и устройстве на новом месте, вы также найдете в нём советы, подсказки и полезные правила для вашего благополучия в новой среде обитания.

На протяжении всего срока аренды местные команды Loge.GBM гарантируют вам качественное проживание на новом месте и поддержат в случае возникновения трудностей

- Местный(ая) менеджер гарантирует качественное обслуживание с помощью своей команды консьержа(ки, ей), менеджера(ов) и сотрудника(ов) жилого дома. Он(она) руководит несколькими резиденциями, включая вашу. Он(она) выстраивает отношения между предприятиями и местными связями (междугородные связи).
- Консьерж блока или менеджер сектора – ваш привилегированный контакт. Он/она охватывает многие сферы: прием, инвентаризация, текущий уход за наследием, поддержание спокойствия, деятельность внутри резиденции и т. д.
- Сотрудник здания (иногда внешняя компания) убирает помещения общего пользования и контролирует ввоз и вывоз контейнеров.



ЭКСТРЕННАЯ СЛУЖБА ПО ВЕЧЕРАМИ ВЫХОДНЫМ ДНЯМ

Срочная помощь вечерами в выходные дни Loge.GBM предоставляет к вашим услугам сервис, который доступен вне общепринятых часов работы (вечер, выходные дни и праздники)

В случае возникновения технических неполадок звонить: 03 - 27 - 73 - 83 - 14

Расписания:

Понедельник с 17:00 - Со вторника по четверг с 12:00 до 13:30 и с 17:30 -
Пятница с 17:00.

- Социальный центр готов предоставить вам индивидуальную поддержку с учетом трудностей, с которыми вы можете столкнуться, будь то семейные, социальные или финансовые.
- Консьерж и специалист по сбору платежей к вашим услугам на протяжении всего вашего пребывания в нашей резиденции, они помогут решить проблемы: изменения семейного статуса, трудности с оплатой арендной платы, вопросы, связанные с вашим договором на аренду, адаптация вашего жилья, консультации по аренде, мероприятия и анимации при входе в резиденцию

Успешно обустроиться в вашем жилье

Договор на аренду жилья

Перед получением ключей, вы подписываете договор на аренду жилья. Он будет передан вам в тот же день после подписания вашим менеджером по работе с клиентами.

В данном договоре прописаны ваши права и обязанности, а также права и обязанности loge.GBM

Этот договор на аренду жилья связывает вас определенными обязанностями.

Прочтите его очень внимательно и храните вместе со всеми примыкающими к нему документами в течение всего срока аренды, среди важных вам документов.

Залог

При подписании договора на аренду жилья вы вносите залог, размер которого установлен в размере арендной платы за 1 месяц без учета комиссии.

Залог будет возвращен вам во время вашего выезда, после подсчетов и возможных вычетов расходов на ремонт, остаточных сборов и любых сумм, причитающихся loge.GBM

Инвентаризация при въезде

До вашего приезда в объект размещения компания loge.GBM провела необходимые работы по восстановлению объекта размещения.

Инвентаризация происходит в вашем присутствии представителем loge.GBM. Он показывает и отмечает в специальном документе состояние, в котором находится жилье на момент вашего заезда.

После совместной оценки и записи состояния жилья и его оборудования у вас есть 20 дней, чтобы сообщить, в письменном виде, обо всех anomalies, о которых вы не сообщили во время инвентаризации.

Что касается обогревательных элементов, то инвентаризацию вы можете провести в течение месяца, после начала отопительного сезона.

Вам предоставляется копия описи (инвентаризации), подписанная вами и loge.GBM. Храните его бережно. Этот документ будет необходим при вашем выезде для расчета суммы возможного ремонта, подлежащего оплате с вашей стороны.

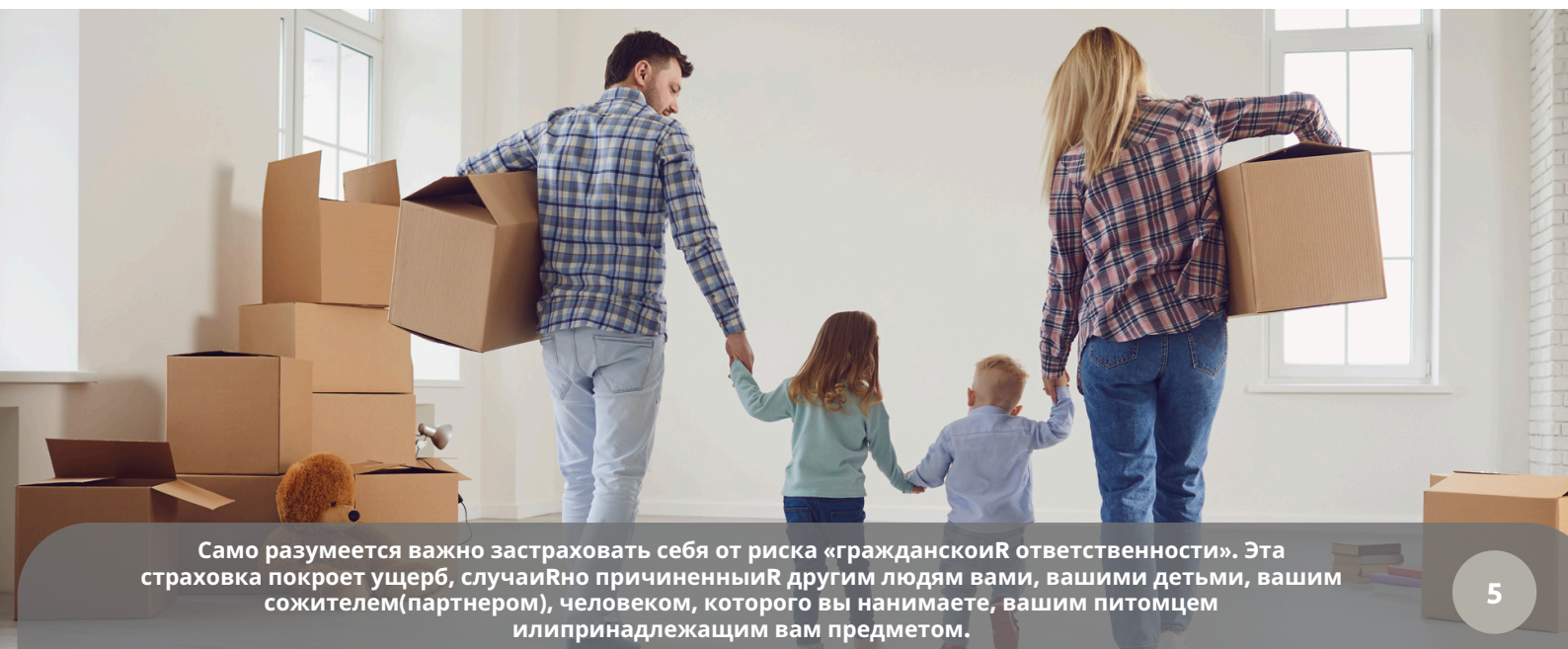
Страховка

Страхование является неотъемлемой частью съема жилья.

При подписании договора на аренду жилья, вы предоставляете страховой сертификат.

Каждый год, когда наступает срок оплаты страхового взноса, вы будете получать новый сертификат, который должен заполнить ваш страховщик и который вы должны вернуть в loge.GBM.

Застрахуйте себя от пожара, взрыва, повреждения от воды, разбитых окон, вреда со стороны соседей.



Само разумеется важно застраховать себя от риска «гражданской ответственности». Эта страховка покроет ущерб, случайно причиненный другим людям вами, вашими детьми, вашим сожителем (партнером), человеком, которого вы нанимаете, вашим питомцем или принадлежащим вам предметом.

Добро пожаловать в ваш новый дом

Помощь с оплатой жилья

Запрос на APL вместе с IDEAL

IDEAL – это приложение, позволяющее удаленно передавать арендодателю, службам фонда семейных пособий, данные, необходимые для получения права на жилищную помощь (APL или AL)

Вы въезжаете в новое жилье. При подписании договора на аренду жилья отправьте арендодателю следующую информацию:

- ваш номер социального страхования
- ваш номер бенефициара (если таковой имеется)

Ваш арендодатель осуществляет за вас (для вас) ваш запрос на жилищную помощь через IDEAL.

Таким образом, передаваемая информация становится более достоверной, обработка вашего профиля (досье) ускоряется и перевод средств на ваш клиентский счет осуществляется быстрее.

Снижение арендной платы по программам (RLS)

RLS – это государственная помощь, вступившая в действие с февраля 2018 года для снижения суммы арендной платы для малоимущих съемщиков.

Если вы имеете право на участие в этой системе, вам не нужно выполнять какие-либо особые формальности.

Вы являетесь бенефициаром CAF или MSA, которые каждый месяц рассчитывают сумму вашего APL и RLS и выплачивают ее вашему арендодателю.

Вся эта информация появится после вашего уведомления.

Прочие формальности

Ваши контракты и подписки

Свяжитесь немедленно с поставщиком электроэнергии, чтобы активировать счетчики электроэнергии и, возможно, газа (если таковой имеется в здании)

Если вы проживаете за пределами Безансона, вам необходимо обратиться в муниципальные службы, чтобы оформить подписку на воду и, возможно, заказать контейнеры для бытовых отходов.

Сообщите о своём новом адресе следующим администрациям:

- Фонд социального страхования (Sécurité Sociale)
- Почтовое отделение, для отслеживания вашей почты
- Префектура (для регистрационного документа (la Carte Grise) вашего автомобиля)
- Телефонный и интернет-провайдер и любая другая действующая подписка.



Сколько конкретно вы должны платить?

При подписании договора на аренду

жилья вы вносите залог, размер которого установлен в размере арендной платы за 1 месяц без учета комиссии.

Залог будет возвращен вам во время вашего выезда, после подсчетов и возможных вычетов расходов на ремонт, остаточных сборов и любых сумм, причитающихся Loge.GBM

Ежемесячно

В конце каждого месяца (задолженность) арендная плата и резервы на оплату аренды.

Доплата за арендную плату солидарности (SLS)

Закон предусматривает, что дополнительная арендная плата должна применяться к арендаторам, чьи ресурсы превышают, предусмотренные нормативными актами, лимиты ресурсов как минимум 20%. Определяется исходя из налогового дохода арендатора.

Ежегодно loge.GBM проводит опрос и рассылает заинтересованным арендаторам анкету под названием « Enquête pour l'établissement du supplément de loyer de solidarité » (Опрос для установления солидарной надбавки к арендной плате)

Вы должны ответить и предоставить налоговую декларацию. В случае не выполнения данного действия, к вам будет применена максимальная фиксированная плата дополнительной арендной платы, а также административные сборы.

Как оплачивать вашу аренду?



прямым дебетом: легко и быстро настроить, для вашего удобства предлагается несколько дат дебетования (5-е, 7-е, 10-е или 13-е числа), это действительно удобно!



кредитной картой через наш сайт www.logegbm.fr



Чек на имя loge.GBM



По поручению (не забудьте указать ссылки, указанные в платежном авизо) – решение выставляется счетом La Poste.

Оплата наличными не принимается.



Что покрывают сборы?

В дополнение к арендной плате loge.GBM просит вас оплатить соответствующие расходы:

- Вывоз мусора, услуги и материалы, относящиеся к местам общего пользования, которые распределяется между арендаторами всего здания (уборка, электричество, лифты, зеленые зоны и т. д.).
- Ваши личные расходы (вода, отопление)

Вода

У каждого арендатора имеется свой личный счетчик холодной и, возможно, горячей воды.

Каждый месяц в вашу арендную плату за жилье прибавляется процент из годового потребления воды. Снятие показаний счетчиков осуществляется сторонней, незаинтересованной специализированной компанией.

Будьте особенно бдительны, не оставляйте открытыми главные вентили кранов и унитаза, если есть утечка воды! Уведомите водопроводчика или компанию, заключившую договор на техническое обслуживание, об утечке воды.

Отопление

- Коллективное отопление: вы платите определенную сумму (резерв, задаток) каждый месяц, урегулирование происходит весной следующего года.
- Индивидуальное отопление: ваш счетчик газа, или электроэнергии регистрирует ваше потребление автоматически. И вы оплачиваете за ваше личное потребление отопления непосредственно вашему поставщику света или газа.

Коммунальные услуги оплачиваются ежемесячными платежами. Их размер напрямую связан с изменениям стоимости жизни, цен на услуги и энергоносители. Поэтому loge.GBM не может заранее и точно знать суммы, на которые ему будут выставлены счета.

Пересчет коммунальных услуг

Пересчет осуществляется раз в год, это разница между ежемесячными резервами и вашим фактическим потреблением.

Годовой отчет отправляется вам лично. В течении одного месяца, после уведомления, сумма будет применена к вашему ежемесячному общему платежу.

Если вы решите оплатить прямым дебетом, loge.GBM установит автоматическую фиксированную ставку в случае регуляризации, превышающую 40 евро.

В случае затруднений с оплатой

Немедленно сообщите об этом в социальный центр Loge.GBM. В сотрудничестве с социальными службами вашего района он будет работать с вами, чтобы найти решения ваших различных проблем и услуги, которыми вы могли бы воспользоваться.

Не позволяйте вашей задолженности нарастать, иначе вы можете столкнуться с судебными исками.

Вы всегда можете договориться о плане погашения. Не стесняйтесь обращаться к специалисту по мирному взысканию в Loge.GBM!



Понимать лучше ваши квитанции по оплате

Понимать лучше ваши квитанции по оплате

1 Залог, только на первоиR квитанции

2 Сумма аренднойR платы без комисииR

3 Сумма ежемесячного предоставления коммунальных услуг

4 Сумма AL или APL

5 Скидка на съем жилья

6 Сумма, которую вамостается выплатить

$$= 2 + 3 - 4$$

7 Досье по выставлению счетов: предоставляет вам доступ к вашему онлаиRн-пространству арендатора

8 ОтрывнойR купон для оплаты долженбыть приложен к вашему платежу по чеку или предъявлен при оплате банковскойиR картойиR в кассах loge.GBM



AVIS DE PAIEMENT OU indemnité d'occupation

ÉCHÉANCE : XX XXXX

DÉTAIL DES OPÉRATIONS	en notre faveur	en votre faveur
4 Alloc. lgt familiale		XXX
Régularisat. charges	XXX	
1 DEPOT GARANTIE		XXX
LOYER NON CONV	XXX	
CHARGES GENE.	XXX	
CHAUFFAGE	XXX	
EAU FROIDE	XXX	
EAU CHAUDE	XXX	
RLS 5		
TOTAL DE L'ÉCHÉANCE		XXX

TOTAL EXIGIBLE LE 30 avril 2021 6

LOGE.GBM
au Capital de 13 677 872 €
6 rue André Boulloche - BP 2147 - 25052 Besançon Cedex
Tél. : 03 81 41 42 43
R.C.S Besançon B 493 017 826

MME DUPONT MARTINE
2 RUE DES PINSONS
25000 BESANÇON

LOCATION :
2 RUE DES PINSONS

Situation de votre compte arrêtée au : 21/04/2021
Dette à ajouter : XXX
Crédit : XXX

LOGE.GBM
au Capital de 13 677 872 €
6 rue André Boulloche - BP 2147 - 25052 Besançon Cedex
Tél. : 03 81 41 42 43
R.C.S Besançon B 493 017 826

Émis le : XX/XX/XXXX

Échéance : XX/XX/XXXX

Montant : XXXX Euro(s)

Référence : XXXXXX / XXXX-XXXX-XXXX- 0110

A rappeler pour tous vos règlements par mandat, virement chèque

TALON DE PAIEMENT 8 (voir informations au verso)

MME DUPONT MARTINE
2 RUE DES PINSONS
25000 BESANÇON

Уход и ремонт вашего жилья

Улучшения

Все работы должны быть предварительно согласованы с Loge.GBM.

Внимание: к структурным отделочным материалам (штукатурке или специальным покрытиям, таким как лепнина, ткань, пробка...), снятие которых может обойтись вам дорого при выезде.

Закон разрешает владельцу (Loge.GBM) доступ к вашему жилью один раз в год и в случае чрезвычайной ситуации.

Контракты на техническое обслуживание

Некоторые здания имеют специальные контракты, включенные в ваши расходы: сантехника, водонагреватели, электрические бойлеры, индивидуальные газовые котлы, дезинсекция, ... Вы можете найти контактные данные поставщиков на информационном стенде в вашем холле, а ваше агентство может предоставить информацию о наличии таких контрактов. Оно также может сообщить вам о визитах сотрудников по обслуживанию.

Если вы отсутствуете во время их визита, для вашей безопасности и комфорта лучше оставить ключи вашему консьержу, вашему агенту или соседу.

Ремонтные работы, за которые отвечаете вы

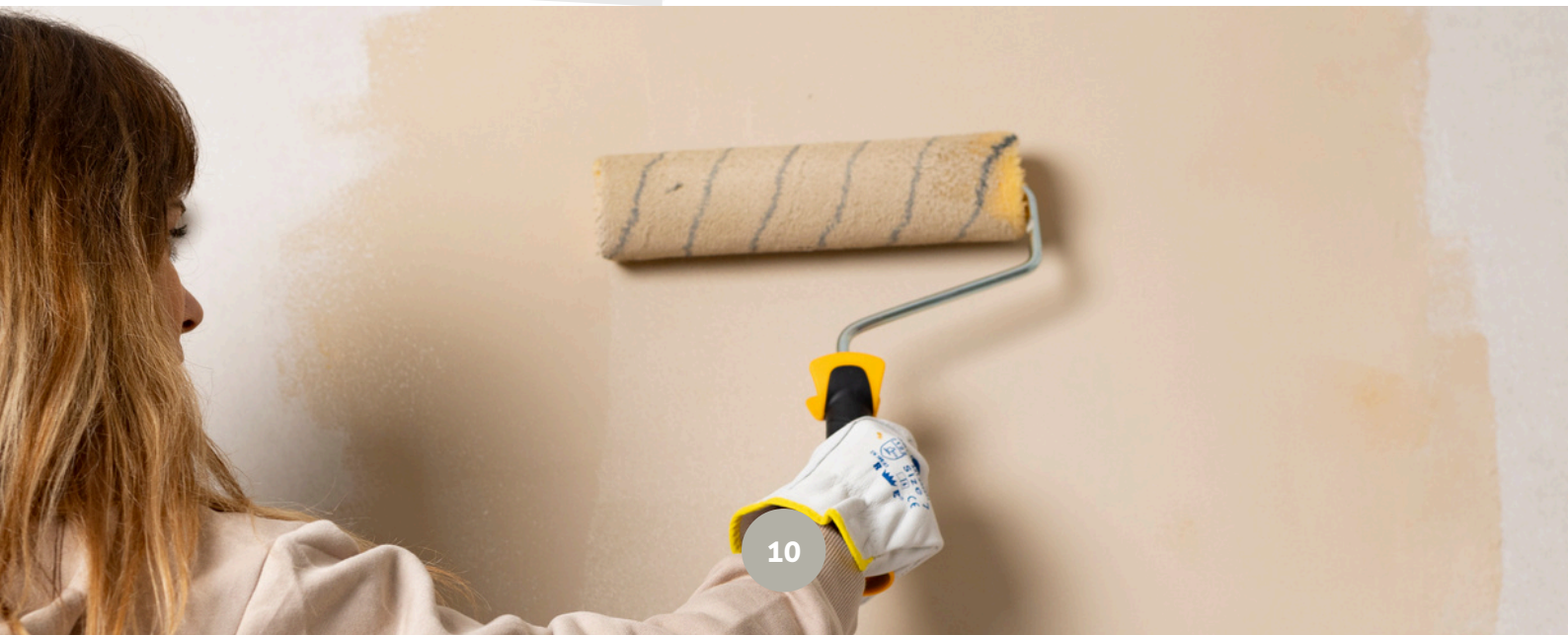
Не все ремонтные работы лежат на Loge.GBM.

Вы должны взять на себя текущее обслуживание и небольшие работы, связанные с нормальным использованием определенного оборудования

Чтобы узнать о ремонтах, за которые отвечает арендатор, посетите www.logegbm.fr и ознакомьтесь с брошюрой "Руководство арендатора: ремонт и обслуживание" от Loge.GBM.



*ссылка: постановление «об обвинениях» от августа 1987г., закон от 23.12.1986 г.



Доступ к счетчикам

Обеспечьте свободный доступ к различным счетчикам. Каждый член семьи должен знать их местоположение, чтобы в случае необходимости или продолжительного отсутствия можно было отключить электричество, газ или воду.

Не забывайте, что вам нужно предоставить доказательства ущерба. Не выбрасывайте поврежденные предметы и собирайте все, что может подтвердить стоимость утраченных или поврежденных вещей (счета, гарантийные сертификаты, фотографии и т. д.).

В случае пожара

Наберите 18 или 112

Это бесплатный номер экстренной помощи, доступный по всей Европе. Позвонив по номеру 112, вы свяжетесь со службами спасения в вашем регионе, которые отправят соответствующие средства помощи. Этот номер работает даже с заблокированных телефонов или устройств без SIM-карты.

Дождитесь прибытия спасателей, соблюдая следующие инструкции:

Запомните эту фразу: «Там, где дым, туда не стоит идти».

Дым, выделяющийся во время пожара, более смертелен, чем пламя, потому что он горячий и токсичный, вызывает асфиксию. В зависимости от того, что горит, вы можете потерять сознание всего за два вдоха дымом.

Если вы находитесь в дымной комнате, закройте нос платком и пригнитесь, так как свежий воздух находится ближе к полу.

Приспособьте свое поведение к ситуации:

Если возник пожар у вас дома и вы не можете его сразу потушить:

- Эвакуируйтесь из помещения,
- Закройте дверь комнаты, где возник пожар. Это замедлит распространение огня и дыма,
- Выходите через ближайший выход.

Если пожар начинается в другой комнате, в другой квартире или в общих частях здания:

- Оставайтесь в своей квартире; дым от пожара может захлестнуть коридоры и лестничные клетки (горячие газы поднимаются), делая пути эвакуации непроходимыми и опасными,
- Закройте дверь в вашем жилье, намочите ее и заделайте щели влажной тряпкой,
- Находитесь у окна, чтобы пожарные могли увидеть вас, когда придут на место,
- Не пытайтесь эвакуироваться, любой ценой избегайте дыма.



ВНИМАНИЕ, в любом случае: если вам нужно открыть дверь, проверьте наличие дыма от пожара, соблюдая максимальные меры предосторожности:

- Начните с открытия двери на несколько сантиметров, не пытайтесь высунуть голову, и будьте готовы сразу закрыть дверь обратно. Если в помещении есть дым, он будет виден сразу при даже небольшом открытии двери,
- Никогда не пользуйтесь лифтом. Если электричество отключится, вы можете оказаться в ловушке. Всегда предпочитайте использование лестниц.

Несколько советов для подготовки к возможному чрезвычайному случаю:

- Избегайте загромождения лестниц и дверей,
- -Если ваша дверь заперта, всегда держите ключи под рукой для быстрого выхода,
- Разработайте план эвакуации с членами вашей семьи,
- Определите с ними место встречи за пределами вашего дома,
- Проводите учебные эвакуационные упражнения с вашими детьми, чтобы они с самого раннего возраста осознавали важность этих действий.

Пломка лифта

Если вы находитесь внутри лифта и он вышел из строя, следуйте инструкциям безопасности, отображенным в кабине: нажмите кнопку сигнализации, дождитесь вмешательства снаружи...

НИКОГДА НЕ ПЫТАЙТЕСЬ ВЫЙТИ ИЗ ЗАКЛЮЧЕННОГО ЛИФТА МЕЖДУ ЭТАЖАМИ.

Если вы находитесь снаружи, предложите тем, кто находится внутри, следовать инструкциям по безопасности.

Уведомляйте компанию, ответственную за ремонт, 24 часа в сутки, 7 дней в неделю. Его номер телефона находится на металлической табличке над дверью лифта на первом этаже.

Также сообщите об этом смотрителю или агентству Loge.GBM. Не предпринимайте самостоятельных действий.

НАПОМИНАНИЕ: НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ НЕ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ЛИФТЫ. В СЛУЧАЕ НЕСЧАСТНОГО СЛУЧАЯ ВЫ НЕСЕТЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

В случае продолжительной недоступности лифта, loge.GBM может организовать бесплатную доставку продуктов в ваш дом.

Отсутствие на несколько дней

Если в квартире есть кран, не забудьте перекрыть воду и подачу газа к плите.



Ваша ситуация меняется

Ваше семейное положение меняется

Не забудьте всегда уведомлять Органы семейных пособий, чтобы защитить свои права, а также Loge.GBM, которая урегулирует вашу ситуацию.

Если вы женитесь

Предоставьте Loge.GBM копию свидетельства о браке: ваш супруг также станет полноправным арендатором.

Если ваша семья увеличивается

После рождения детей предоставьте Loge.GBM копию свидетельства о рождении.

Если вы разводитесь

Предоставьте Loge.GBM выписку из судебного решения, уточняющую личность лица, оставшегося в квартире, а также свидетельство о разводе.

Если один из супругов умирает

Предоставьте в Loge.GBM свидетельство о смерти.

Если ваш доход изменяется

Если доход семьи изменяется, немедленно уведомите Органы семейных пособий и Loge.GBM, особенно если вы платите дополнительную арендную плату.

Запрос на адаптацию

Если вам более 65 лет или если один из жильцов признан инвалидом, Loge.GBM может взять на себя полностью или частично адаптацию вашего жилья.

Как сформулировать запрос?

Отправив письмо Генеральному руководству или электронное письмо на адрес direction.generale@logegbm.fr вместе с медицинской справкой.

Если вы хотите покинуть жилье

Сообщите loge.GBM

Вы должны уведомить Loge.GBM о вашем уходе, отправив заказное письмо с уведомлением о доставке или оставив его на стойке регистрации наших офисов с получением, чтобы расторгнуть договор аренды. Срок уведомления указан в вашем договоре аренды. loge.GBM назначит вам встречу для консультации и составления акта осмотра.

Не забудьте приложить свои RIB:

Для упрощения возврата вашего залога.

Консультационная встреча

Техник уточнит вам работы, которые нужно выполнить перед составлением акта инвентаризации на выезде. У вас будет достаточно времени для их проведения, что позволит вам избежать дополнительных затрат на ремонтные работы, требуемых действующим законодательством.

Акт инвентаризации на выезде:

Это очень важный документ. Он будет составлен и подписан вами и loge.GBM (вам будет предоставлен один экземпляр). Этот документ устанавливает состояние жилья на момент вашего отъезда и будет составлен, когда ваша квартира будет освобождена от всей мебели (не забудьте также освободить подвал). Он определяет возможные ремонтные работы, за которые вы несете ответственность, путем сравнения с состоянием на момент въезда. Ремонтные работы, вызванные износом или нормальным использованием, оплачиваются Loge.GBM.

В случае вашего отсутствия акт приема-передачи будет составлен судебным приставом за ваш счет.

Возврат ключей:

При составлении акта инвентаризации вы обязаны передать ключи от вашего жилья, почтового ящика, подвала и гаража представителю Loge.GBM, указав ему ваш новый адрес.

Хорошо жить вместе (благополучие)

Несколько советов для комфортного совместного проживания

Будьте терпимы и оставайтесь вежливыми:

- Поддерживайте хорошие отношения с соседями.
- Если у вас планируется вечеринка или ремонтные работы, предупредите своих соседей. Они оценят ваше внимание и поймут, что причиненные неудобства временны.
- Если кто-то из соседей шумит, ваш первый шаг должен быть - обращение к нему лично, дружелюбно и вежливо.
- Полиция может вмешаться только в крайнем случае, при более серьезных или регулярных нарушениях.

Качество жизни:

- Уважайте окружающую среду!
- Научите ваших детей уважать ваше жилье, подъезды, лифты, игровые площадки и уличные пространства.
- Обеспечьте свободный доступ для пожарных.
- Не храните материалы, мебель или упаковку в общих частях здания (подъездах, площадках, коридорах, подвалах и т. д.).
- **Не выбрасывайте ничего из окон и балконов.** Это может быть опасно и привлекать голубей и крыс.
- Регулярно убирайте свою площадку и лестницы.
- **Запрещается механическое обслуживание в общих зонах и парковке вашего жилого комплекса.**



Ваше арендаторское помещение

Ваше арендаторское помещение

Заходите на www.logegbm.fr !

На главной странице нажмите кнопку
«Арендатор» и зарегистрируйтесь.

Чтобы помочь вам с процедурой, ознакомьтесь с нашим онлайн-справочником.

Из личного кабинета вы можете:

Оплачивать арендную плату
Подать жалобу
Посмотреть свой счет аренды
Предоставьте страховой сертификат при аренде





Головной R офис

6, улица Андре Буллош
25000 Безансон

Агентство ClairsSoleils

улица де Шальзель, 102
25000 Безансон
agence.clairssoleils@logegbm.fr

Агентство Плануаз

7 авеню Иль де Франс
25000 Безансон
agence.planoise@logegbm.fr



Уникальный R номер телефона: 03 81 41 42 43

www.logegbm.fr



Ваши контактные лица

Агентство ClairsSoleils
улица де Шальзель, 102
25000 Безансон



agence.clairssoleils@logegbm.fr

Агентство Иль де Франс
7 авеню Иль де Франс
25000 Безансон



agence.planoise@logegbm.fr



Уникальный номер телефона: 03 81 41 42 43

По близости

Смотритель района ☐ Менеджер сектора ☐

По близости

Поставщики услуг по обслуживанию и ремонту.

Поставщики услуг по
обслуживанию и ремонту.

дружелюбный офицер по
восстановлению

Неотложные номера

Пожарные:	18 ou 112
SAMU :	15
Социальный SAMU:	115
Аварийные газовые ситуации:	0 800 47 33 33
SOS Детство в опасности:	119
Насилие в отношении женщин:	3919

Ваше арендаторское помещение

Заходите на www.logegbm.fr!

На главной странице нажмите кнопку
«Арендатор» и зарегистрируйтесь.

Чтобы помочь вам в процедуре, ознакомьтесь с нашей онлайн-памяткой.

Из личного кабинета вы можете:

Оплатите арендную плату

Подать жалобу

Посмотреть свой счет аренды

Предоставить страховой сертификат при аренде